

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Pro Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 12740297

tänava/talu nimi, Wismari tn 32a-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10136

telefon: +372 6865166

e-posti aadress: info@prokm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Muud võlad	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Pro Kindlustusmaakler asutati 2014.a. Ettevõtte põhitegevuseks on kindlustusvahenduse tegevus.

Müügitulu

2019. aastal moodustas OÜ Pro Kindlustusmaakler müügitulu 171 752 eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 880 euro eest.

Personal

Keskmine töötajate arv oli 2 töötaja.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pro Kindlustusmaakler juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile.

Meie eesmärkideks 2020. aastal on säilitada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Juhtkonna hinnangul on OÜ Pro Kindlustusmaakler jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 640	202 708	
Nõuded ja ettemaksed	187 615	145 669	2
Kokku käibevarad	214 255	348 377	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 968	20 788	4
Kokku põhivarad	1 968	20 788	
Kokku varad	216 223	369 165	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 976	
Võlad ja ettemaksed	119 801	261 119	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	119 801	264 095	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	12 158	
Kokku pikaajalised kohustised	0	12 158	
Kokku kohustised	119 801	276 253	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 412	88 106	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 510	2 306	
Kokku omakapital	96 422	92 912	
Kokku kohustised ja omakapital	216 223	369 165	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	171 752	165 770	
Muud äritulud	1 918	3 997	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 828	-109 163	8
Mitmesugused tegevuskulud	-37 982	-30 846	9
Tööjõukulud	-17 355	-16 397	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 268	-3 048	
Muud ärikulud	-10 892	-7 050	11
Ärikasum (kahjum)	4 345	3 263	
Intressikulud	-542	-406	
Muud finantstulud ja -kulud	-293	-551	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 510	2 306	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 510	2 306	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pro Kindlustusmaakler 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pro Kindlustusmaakler kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Pro Kindlustusmaakler on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevat rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulusse.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kulusse.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	134 102	134 102
Ostjatelt laekumata arved	134 102	134 102
Muud nõuded	50 000	50 000
Laenunõuded	50 000	50 000
Ettemaksed	3 513	3 513
Tulevaste perioodide kulud	3 513	3 513
Kokku nõuded ja ettemaksed	187 615	187 615
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 816	94 816
Ostjatelt laekumata arved	94 816	94 816
Muud nõuded	50 096	50 096
Laenunõuded	50 096	50 096
Ettemaksed	757	757
Tulevaste perioodide kulud	757	757
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 669	145 669

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	10	0	6
Erisoodustuse tulumaks	0	56	0	36
Sotsiaalmaks	0	452	0	498
Kohustuslik kogumispension	0	28	0	22
Töötuskindlustusmaksed	0	33	0	27
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		579		589

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	23 000	3 741	26 741		26 741
Akumuleeritud kulum	-1 920	-985	-2 905		-2 905
Jääkmaksumus	21 080	2 756	23 836		23 836
Amortisatsioonikulu	-2 304	-744	-3 048		-3 048
31.12.2018					
Soetusmaksumus	23 000	3 741	26 741		26 741
Akumuleeritud kulum	-4 224	-1 729	-5 953		-5 953
Jääkmaksumus	18 776	2 012	20 788		20 788
Ostud ja parendused				880	880
Muud ostud ja parendused				880	880
Amortisatsioonikulu	-1 344	-744	-2 088	-180	-2 268
Müügid (jäääkmaksumuses)	-17 432		-17 432		-17 432
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	3 741	3 741	880	4 621
Akumuleeritud kulum	0	-2 473	-2 473	-180	-2 653
Jääkmaksumus	0	1 268	1 268	700	1 968

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	13 200	0
Transpordivahendid	13 200	0
Kokku	13 200	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	109 203	109 203
Võlad töövõtjatele	878	878
Maksuvõlad	579	579
Muud võlad	198	198
Muud viitvõlad	198	198
Saadud ettemaksed	8 943	8 943
Muud saadud ettemaksed	8 943	8 943
Kokku võlad ja ettemaksed	119 801	119 801
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113 270	113 270
Võlad töövõtjatele	1 100	1 100
Maksuvõlad	589	589
Muud võlad	97 217	97 217
Muud viitvõlad	97 217	97 217
Saadud ettemaksed	48 943	48 943
Kokku võlad ja ettemaksed	261 119	261 119

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	198	198
Potenseaal maksud	198	198
Kokku muud võlad	198	198
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	97 217	97 217
Muud viitvõlad	96 697	96 697
Potenseaal maksud	520	520
Kokku muud võlad	97 217	97 217

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum valuutakursi muutustest	164	85
Palgatoetus	1 681	3 796
Muud	73	116
Kokku muud äritulud	1 918	3 997

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	100 828	109 163
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	100 828	109 163

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	8 719	6 621
Mitmesugused bürookulud	25 969	16 506
Lähetuskulud	3 294	7 544
Koolituskulud	0	175
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 982	30 846

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	13 502	11 662
Sotsiaalmaksud	3 853	4 735
Kokku tööjõukulud	17 355	16 397
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	4 232	0
Kahjum valuutakursi muutustest	29	60
Trahvid, viivised ja hüvitised	11	10
Muud	6 620	6 980
Kokku muud ärikulud	10 892	7 050

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-293	-551
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-293	-551

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

Pro Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 12740297) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MELEHHIN	Juhatuse liige	27.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 510
Kokku	93 922
Jaotamine	
Kokku	93 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	171752	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tatjana Saveljeva	48509100255	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Jelena Sirevaag	46306080306	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6865166
E-posti aadress	info@prokm.ee